

## Appartement traversant de 4 pièces avec jardin

CHF 1'390'000

Pièces : 4

Référence : GC-1213-2

Adresse : Quartier  
résidentiel du Petit-Lancy -  
Onex

Votre contact :

Gianni Canu

+41 22 592 34 22

[g.canu@daudin.ch](mailto:g.canu@daudin.ch)



Découvrez ce magnifique appartement !  
Avec ses 4 pièces et ses 110 m<sup>2</sup> pondérés, ce logement lumineux et spacieux est prêt à accueillir votre nouvelle vie. Profitez d'un rez-de-jardin offrant une sortie sur deux jardins : l'un de 62 m<sup>2</sup> donnant sur le séjour et l'autre de 27 m<sup>2</sup> côté chambres.  
La cuisine ouverte est idéale pour vos réceptions.  
L'état impeccable de l'appartement saura séduire les plus exigeants.  
À proximité, vous trouverez tout ce dont vous avez besoin : des parcs, une poste, des crèches et des écoles. Cet environnement est parfaitement desservi, il se trouve à proximité immédiate de plusieurs lignes de transport en commun et de nombreuses options de stationnement, un parking pour une voiture et une place moto souterrain son inclus dans le prix. Au pied de l'immeuble de nombreuses places réservés aux visiteurs sont disponible. L'immeuble est également accessible aux personnes à mobilité réduite grâce à un ascenseur moderne. Un style de vie agréable et pratique vous attend ici.  
Particularité : celui-ci étant en droit de superficie DDP.