

Daudin

Villa avec magnifique jardin au calme à Chambésy

CHF 6'500 /mois

Disponibilité : 01/09/2025
Référence : 0986.000001
Adresse : Ch. de Valérie 9
- Chambésy

Votre contact :
WENGER Valérie
+41 22 592 34 83
v.wenger@daudin.ch



Cette propriété unique bénéficie d'une situation privilégiée au calme et à l'abri des regards, à deux pas du centre du village de Chambésy-dessus et des Organisations internationales.

L'accès à la propriété se fait par un portail électrique sécurisé donnant dans une grande cour goudronnée aménagée d'un garage double, de nombreuses places de parking extérieures et d'un atelier/local de jardinage.

La maison a été récemment rénovée et offre beaucoup de cachet et de magnifiques volumes, son espace de vie est estimé à env. 250 m2 réparti sur 3 niveaux.

L'entrée se fait par l'étage inférieur composé d'une chambre avec salle de bains, d'une buanderie/lingerie, d'un WC visiteurs, d'une spacieuse pièce polyvalente et d'une cave.

L'étage supérieur est composé d'un vaste salon avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'une grande salle à manger avec cheminée, d'une salle de bains, d'un bureau ainsi que d'une grande véranda lumineuse.

Les combles comprennent 2 belles chambres avec chacune son espace dressing et sa salle de bains privative, les deux chambres bénéficient d'un accès séparé par deux escaliers indépendants.

Un splendide jardin privatif arborisé et fleuri agrémenté cette propriété.

BAIL A TERME FIXE NON RENOVELABLE D'UNE ANNEE.