

Chantier ouvert - 4 pièces sur plan avec un grand jardin privatif

CHF 1'700'000

Pièces : 4

Disponibilité : 05/12/2025

Référence : GC-1212-3

Adresse : Proche de
Carouge - Grand-Lancy

Votre contact :

Gianni Canu

0225923460

g.canu@daudin.ch



Nichée au coeur de la campagne genevoise, Damii Parc vous fera profiter d'un cadre de vie idéal au coeur d'un quartier à la végétation riche et abondante. La résidence propose 9 appartements de grande qualité au sein d'un immeuble reparté sur trois niveaux à l'architecture intemporelle dont la façade en bois est un atout distinctif.

Du 3 au 6 pièces, les typologies des appartements sont variées pour répondre à la pluralité des besoins.

Pour chacun, de spacieux espaces intérieurs ont été idéalement conçus pour maximiser l'apport de lumière naturelle et offrir de belles ouvertures sur les espaces de vie extérieurs.

Chaque appartement bénéficie d'une généreuse terrasse ou d'un jardin donnant sur des espaces verts luxuriants appelant au calme et à la sérénité.

Les espaces communs tels que les jardins partagés, les terrasses verdoyantes et le boulodrome sont conçus pour favoriser les rencontres et le vivre ensemble, tout en offrant des lieux de détente et de contemplation.

Cet appartement de 4 pièces se trouve en rez-de-jardin et se distribue comme suit :

- Un hall d'entrée ;
- Un spacieux séjour ayant accès au jardin et à la terrasse ;
- Une cuisine ouverte entièrement équipée ;
- Une chambre master avec armoires encastrées donnant sur la terrasse et le jardin ;
- Une chambre à coucher ;
- Une salle de bains ;
- Un WC visiteurs ;
- Une terrasse de 46 m² ;
- Un grand jardin privatif de 403 m².

Daudin

Une place de parking en sous-sol ainsi qu'une cave complète ce bien.