

VENDU : Agréable pied à terre au centre-ville

CHF 550'000

Pièces : 1

Disponibilité : 13/12/2025

Référence : SN-1204-10

Adresse : Bourg de Four -
Genève

Etage : 1er étage

Votre contact :

Sébastien Nicolas

0225923460

s.nicolas@daudin.ch



Situé au coeur de la Vieille-Ville de Genève, au premier étage d'un immeuble de caractère aux façades en pierre de taille, ce studio d'une surface de 23 m2 PPE jouit d'une situation géographique centrale et idéale.

Il est localisé à proximité immédiate de la Place du Bourg-de-Four, une zone entièrement piétonne à quelques pas des commerces, restaurants et cafés.

Ce studio aux poutres apparentes a conservé son cachet d'antan.

Le bien se distribue comme suit :

- Une entrée avec kitchenette ;
- Une salle de bains avec WC et vasque ;
- Une pièce de vie principale avec vue sur cour intérieure.

Le hall d'entrée de l'immeuble a été entièrement rénové avec soin et propose un espace de rangements pour vélo et poussettes.

L'accès à l'immeuble est sécurisé.

Daudin