

## Villa de 6 pièces avec jardin à Thônex

CHF 4'350 /mois

Référence : 0938.000001

Adresse : Ch. des Cyprès  
60 - Thônex

Votre contact :  
WENGER Valérie  
+41 22 592 34 83  
[v.wenger@daudin.ch](mailto:v.wenger@daudin.ch)



Cette villa lumineuse est située sur la Commune de Thônex dans un quartier résidentiel au calme, proche des écoles et des commodités.

Elle offre de beaux volumes et un espace de vie d'env. 145 m<sup>2</sup> réparti de la manière suivante :

- rez-de-chaussée : entrée avec placards, WC visiteurs, cuisine équipée ouverte sur un spacieux salon, salle à manger sous véranda, terrasse et jardin d'ev. 230 m<sup>2</sup>;

- étage : hall de distribution, chambre parentale avec dressing et salle de douche, 2 grandes chambres mansardées avec belle hauteur sous plafond, salle de bains;

- sous-sol : une salle de jeux chauffée, une grande pièce polyvalente chauffée, avec sauts de loup, une grande cave, un garde-manger et une buanderie avec douche.

La villa est équipée du chauffage au sol et de vitrages isolants.

Une place de parking sous couvert ainsi qu'une place extérieure sont comprises dans la location.

Les charges sont individuelles.