

Daudin

Villa d'exception avec magnifique jardin au calme à Chambésy

CHF 11'000 /mois

Référence : 0986.000001

Adresse : Ch. de Valérie 9
- Chambésy

Votre contact :
VON ARX Nicolas
+41 22 592 34 57
n.vonarx@daudin.ch



Cette propriété unique et rare bénéficie d'une situation exceptionnelle au centre du village de Chambésy-dessus, à deux pas des Organisations internationales et au coeur d'un splendide parc au calme et à l'abri des regards.

L'accès à la propriété se fait par un portail électrique sécurisé donnant dans une grande cour goudronnée aménagée d'un garage double, de nombreuses places de parking extérieures et d'un atelier/local de jardinage.

La maison a été récemment rénovée et offre beaucoup de cachet et de magnifiques volumes, son espace de vie est estimé à env. 250 m2 réparti sur 3 niveaux.

L'entrée se fait par l'étage inférieur composé d'une chambre avec salle de bains, d'une buanderie/lingerie, d'un WC visiteurs, d'une spacieuse pièce polyvalente et d'une première terrasse.

L'étage supérieur est composé d'un vaste salon avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'une grande salle à manger avec cheminée, d'une salle de bains, d'un bureau ainsi que d'une grande véranda lumineuse.

Les combles comprennent 2 belles chambres avec chacune son espace dressing et sa salle de bains privative, les deux chambres bénéficient d'un accès séparé par deux escaliers indépendants.

Un splendide jardin privatif arborisé et fleuri agrémenté cette propriété.