

Daudin

VENDUE - Magnifique maison d'angle au
coeur de Collonge-Bellerive proche des rives
du lac

CHF 2'490'000

Pièces : 6

Surface : 402

Référence : KF-1245-1

Votre contact :

Kevin Furlan

022 592 34 56

k.furlan@daudin.ch



En exclusivité !

Idéalement située dans un quartier résidentiel de Collonge-Bellerive, cette belle maison mitoyenne d'angle bénéficie d'un cadre verdoyant, au calme absolu, ainsi que de la proximité des rives du lac.

Edifiée sur une belle parcelle de 402m² cette villa est en très bon état d'entretien général et a été rénovée à plusieurs reprises. Une véranda a été créée en 2013, en même temps que la rénovation complète du rez-de-chaussée et des extérieurs. Le sous-sol a lui été entièrement refait en 2019.

Elle offre 233 m² utiles répartis sur trois niveaux, sous-sol compris.

La villa est également accessible depuis le sous-sol par un parking souterrain où elle dispose de deux places de parking.

La villa se compose comme suit:

Rez-de-chaussée

Cuisine ouverte

Grand séjour avec cheminée et accès véranda

WC visiteurs

Premier niveau

Chambre à coucher avec accès combles

Chambre parentale avec rangement

Chambre à coucher

Salle de bains avec WC et double vasque

Daudin

Sous-sol

Salle polyvalente

Bureau

Salle de douche avec WC

Local technique

Espaces de rangement

Deux places de stationnement

Aménagements extérieurs

Piscine

Jacuzzi

Cabanon de jardin

Terrasses

Panneaux solaires