

Daudin

Bureaux de 230m² proche des organisations internationales et du lac

CHF 9'104 /mois

Charges : 651

Disponibilité : 01/10/2022

Référence : 1081.000407

Adresse : Rue de
Lausanne 80 - 82 -
Genève

Etage : 4^{ème} étage

Votre contact :

PASCHOUD Aurélie

+41 22 592 34 36

a.paschoud@daudin.ch



Ces bureaux d'une surface de 230m² au 4^{ème} étage sont idéalement situés à quelques pas des organisations internationales, de la gare Cornavin et du bord du lac. Les nombreux commerces de la rue de Lausanne et du quartier dynamique des Pâquis permettent un accès immédiat à toutes les commodités. Le bâtiment bénéficie d'une excellente connexion aux transports publics. L'autoroute et l'aéroport sont aisément accessibles en voiture.

Le bâtiment est entièrement affecté à des surfaces d'activités, avec une entrée sécurisée et un intendant présent tous les jours sur place et à la disposition des locataires. De nombreuses places de parking ainsi que des surfaces de dépôt sont disponibles dans un garage sécurisé.

Les points forts du bien :

- Idéalement situé à l'entrée de l'hypercentre rive droite (Pâquis)
- Très bien connecté aux transports publics et axes routiers
- Parking en abondance
- Distribution des surfaces flexibles et locaux rafraîchi en été
- Intendant à disposition des locataires du bâtiment