Daudin

# Bureaux de 289m2 proche des organisations internationales et du lac

CHF 11’873 /mois

Charges : 963

Référence : 1081.000201

Adresse : Rue de Lausanne 80 - 82 - Genève

Etage : 2ème étage

Votre contact :
DE CRUZ Morgane
+41 22 592 34 37
m.decruz@daudin.ch

Ces bureaux au 2ème étage, d’une surface de 289m2 sont idéalement situés à quelques pas des organisations internationales, de la gare Cornavin et du bord du lac. Les nombreux commerces de la rue de Lausanne et du quartier dynamique des Pâquis permettent un accès immédiat à toutes les commodités. Le bâtiment bénéfice d’une excellente connexion aux transports publics. L’autoroute et l’aéroport sont aisément accessibles en voiture.

Le bâtiment est entièrement affecté à des surfaces d’activités, avec une entrée sécurisée et un intendant présent tous les jours sur place et à la disposition des locataires. De nombreuses places de parking ainsi que des surfaces de dépôt sont disponibles dans un garage sécurisé.

Les points forts du bien :
- Idéalement situé à l’entrée de l’hypercentre rive droite (Pâquis)
- Très bien connecté aux transports publics et axes routiers
- Parking en abondance
- Distribution des surfaces flexibles et locaux rafraîchis en été
- Intendant à disposition des locataires du bâtiment